



JORNAL  Órgão Oficial da
Comarca de Perdizes

REGIONAL **DE PERDIZES** DESDE 1992
www.jornalregionall.com.br

Síndrome do bebê sacudido: um perigo escondido em brincadeiras que parecem inocentes

O ato de sacudir um bebê, mesmo que por breves instantes, pode resultar em danos cerebrais irreversíveis ou até mesmo em morte. A condição, conhecida como síndrome do bebê sacudido (SBS), ocorre quando um adulto segura o bebê ou a criança pelo tronco ou pelos braços e o sacode vigorosamente, muitas vezes durante uma brincadeira ou na tentativa de fazê-lo parar de chorar.

Embora possa afetar crianças até os cinco anos, a SBS é mais comum em bebês entre seis e oito semanas de idade. Raphael Barros, pediatra da Hapvida NotreDame Intermédica, explica que, além de arremessos e movimentos bruscos, tentativas equivocadas de reanimar o bebê em



situações percebidas como ameaçadoras também podem levar a esse comportamento perigoso, como um espasmo de soluço, um engasgo ou um ataque de tosse.

Os sinais de alarme podem incluir irritabilidade, sonolência excessiva, dificuldades respiratórias, perda de apetite, vômitos e paralisia. Internamente, podem ocorrer hemorragias cerebrais e oculares, lesões na

medula espinhal e fraturas nas costelas. Raphael Barros adverte que até mesmo casos aparentemente leves podem resultar em problemas de saúde, aprendizagem e desenvolvimento em longo prazo.

“As consequências da SBS vão desde deficiências visuais e auditivas até atrasos cognitivos e, nos casos mais graves, morte”, afirma o médico. O especialista enfatiza ainda

que apenas alguns segundos de agitação são suficientes para causar danos permanentes ao cérebro frágil do bebê.

O pediatra alerta também sobre a importância de considerar a idade e o desenvolvimento da criança. Para prevenir a síndrome, Raphael Barros recomenda que, embora as brincadeiras possam ser divertidas e fortalecer o vínculo entre pais e filhos, é fundamental que sejam realizadas de forma segura, com bebês que já possuem o controle muscular necessário para suportar movimentos mais intensos, além de buscar ajuda imediata quando necessário.

Mais informações
Érica Magalhães
Assessora de Imprensa
(34) 99199-9944

Lava Jato do Dudu
99169-7535

UMA CLÍNICA COMPLETA COM TODOS OS PROCEDIMENTOS ODONTOLÓGICOS

- FACETAS
- IMPLANTE
- CLAREAMENTO
- AVELANÇO
- CANAL
- PROTESE
- APARELHO
- QUIRURGIA GERAL
- RESTAURAÇÃO
- LIMPEZA

CDONTO ODONTOLÓGICO PERDIZES MG
(34) 99181-1442

Resende
CORRETORA DE SEGUROS
Seguros de Todos os Ramos, faça-nos uma visita.
Rua Antônio Honorato Fraga, 232 - Sala 2 | Centro | Perdizes/MG
(34) 3663-1459 / 9198-6834 / 9988-6664
resendeseguros@yahoo.com.br www.resendeseguros.com.br

Tudo que sua empresa precisa na área de Medicina do Trabalho e Engenharia de Segurança.

PERIÓDICA
SAÚDE OCUPACIONAL

Perdizes: (34) 99722-4705
Araçá: (34) 98857-9863

PERDIZES MG
O SEU CATÁLOGO ONLINE

Encontre telefones, endereços, fatos e muito mais das lojas da sua cidade! Rápido e prático.
www.perdizesmg.com.br

Quer anunciar sua loja em nosso site? Entre em contato agora mesmo.
(34) 99108-7775
(34) 99777-3456
perdizes.contato@gmail.com
#perdizesmgcatalogo

InfoCell
Inovação em tecnologia celular

98611-9910 | 99168-9107

A tecnologia ampliando o mundo

- Assistência Técnica
- Troca de Display
- Troca de Touch
- Restauração de Software
- Formatação
- Conserto em Geral
- Reparo em placa mãe de aparelho

CELULARES NOTEBOOKS TABLETES INSTALAÇÃO DE CÂMERAS

Rua Osvaldo Rodrigues Pereira, 601 - Favelinha - Perdizes/MG

GIGANET
Tecnologia

PLANOS DE 15 a 600 MEGA COM INSTALAÇÃO GRÁTIS e WI-FI INCLUIDO!

LIGUE AGORA: (34) 99914-5555

DJ MÁRMORES E CALHAS LTDA

34.99162-3232 | 34.99731-5237

Rua: Adão Dias de Menezes, 162, Distrito Industrial

CENTRO ODONTOLÓGICO DE PERDIZES

Trabalhamos em um ambiente agradável com uma equipe pronta para diagnosticar e realizar os procedimentos necessários para sua saúde bucal

Dr. João Bosco M. Fraga (Especialista em Prótese Dental)
Dra. Nayara M. Fraga (Pediatra)
Dra. Marinara M. Fraga (Classe geral)

Dr. Ricardo Guimarães (Ortodontia, Ortognato)
Dr. Renato Barjona (Biomatéria, Radiologia)

Rua Euclides Erothides Silva, 188 Divinópolis
Marque sua avaliação 34.3663-1179

DESPACHANTE Santos

Sagos
Contabilidade

34.3614-6599 | 34.99806-9511

Chegou em Perdizes



JV RONDAS
Monitoramento Comercial e Residencial
(34) 9 9807-5799

Monitoramento e Ronda Noturna Motorizada
34.99807-5799

Av. Gercino Coutinho, 407
Centro | Perdizes/MG

S A L Ã O

ELE & ELA

CORTE UNISSEX, QUÍMICA EM GERAL,
VENDA DE POMADAS, GEL E
PERFUMES SIMILARES IMPORTADO

(34) 9 9634-0340

RUA AUGUSTO LUIZ COELHO, 43 - CENTRO - PERDIZES/MG

Volta às aulas é na

inf
PERDIZES
TECNOLOGIA

QUANDO A TECNOLOGIA
TE DEIXA NA MÃO, NÓS
ENTRAMOS EM AÇÃO!

Fazemos manutenção de
computadores, notebooks
e impressoras.

- Atopla feita em material de escritório.
- Venda de eletrônicos, suprimento de informática e celulares
- Serviço de encadernação, plastificação e etiquetas personalizadas

o mundo mudou...

Faça uma visita e venha conferir nossas novidades!

(34) 9 9295-8745
@infperdizes
infperdizes@infperdizes.com.br
Av. Gercino Coutinho, 126
LJ1 Centro - Perdizes MG

JORNAL REGIONALL
DE PERDIZES

O JORNAL REGIONALL DE PERDIZES
Fundado em 22/02/1992
Circulação no Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba
Órgão Oficial da Comarca de Perdizes - MG
Órgão Oficial e Veículo de Utilidade Pública do Município de Perdizes/MG
pela Lei 997/92

O Jornal Regionall de Perdizes é uma publicação de
C & A Empreendimentos - Rua Doutor Fausto Alvim, 100, Perdizes - MG
CNPJ 04.906.130/0001-49
Diretor e Responsável: Cleber Antônio de Castro
O Jornal Regionall não se responsabiliza pelos conceitos em artigos
assinados, que são de inteira responsabilidade de seus autores.

Assinaturas, Publicações, números avulsos, reclamações ou sugestões:
Telefax: (34) 3663-1862 - (34) 9105-1215
Email: jornalregionall@perdizes.com.br
Site: www.jornalregionall.com.br
Rua Dr. Fausto Alvim, 100 - CEP 38170-000 - Perdizes - MG
Representante em BH: Midia - Publicidade e Agenciamento de Midia LTA.
Preço por Assinatura:
Semestral: R\$ 100,00
Anual: R\$160,00

biomar FERTILIZANTES
AGRONEGÓCIOS HERINGER

Maykon (34) 9204-0429 Milton (34) 9187-6249
Roberto (Caixão) (34) 9994-3521

Rua João Luciano Barbosa, 755 - Divinéia
Perdizes/MG - CEP 38170.000
biomaragronegocios@hotmail.com

Montador de Móveis



Pedro Henrique 34.99914-4062

SUPERMERCADO PERDIGÃO
Alegria é ter você aqui.

Fones: 34.3663-1220 | 3663-1306

Rua João Luciano Barbosa, 231- Centro

AUTO PEÇAS PERDIZES AUTO CENTER



Rua Romeu Paulo de Castro, 809 - Divinéia 34.3663-1145

PERDIZES NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

IMOBILIÁRIA
- Compra
- Venda
- Aluguel

SEGUROS
- Automóvel
- Residencial
- Empresarial
- Vida
- Consórcio

99108-3193
99109-7275

Rua João Luciano Barbosa, 687 - Divinéia - Perdizes - www.perdizesnegocios.com.br
CLASSIFICADOS

VENDAS DE LOTES

BAIRRO: CENTRO
01 Terreno com 2.069 m², na Rua Antônio Simões Borges - Valor R\$1.000.000,00
01 Terreno com 1500m², na Rua Fausto Alvim - Valor R\$ 1.000.000,00

BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA
01 Terreno com 200m² situado na Rua 17 - Valor R\$150.000,00
01 Terreno 10x25 situado na Avenida Sebastiao Ananias de Oliveira - Valor \$200.000,00
01 Terreno 10x24, situado na Avenida Sebastiao Ananias de Oliveira - Valor \$200.000,00
01 Terreno 10x22 Situado Avenida Sebastiao Ananias de Oliveira - Valor \$200.000,00

BAIRRO: CRUZEIRO
01 Terreno com 12m de frente e 33m de fundo. Consta no terreno duas casas. Situado na Rua Hilderico de Resende, nº 314 - Valor R\$ 260.000,00

BAIRRO: JARDIM MADALENA
01 Terreno urbano, com 214m², situado na Avenida do Jardim Madalena, próximo ao ponto de ônibus - Valor R\$ 220.000,00
01 Terreno urbano, com 200m², situado na Avenida do Jardim Madalena, próximo ao ponto de ônibus - Valor R\$ 200.000,00

VENDA DE IMÓVEIS

BAIRRO: CENTRO
02 Casas cada uma com 02 quartos, 01 banheiro social, sala e cozinha, em frente ao escritório da copasa - Valor de R\$ 280.000,00 - Venda de uma floricultura no centro da cidade, toda montada, grande oportunidade de investimento.
01 Barracão industrial, situado na avenida Gercino Coutinho, próximo ao trevo, ótima localização. Valor de R\$ 1.200.000,00

BAIRRO DIVINEIA
01 Casa residencial, casa de esquina, sala conjugada, dois quartos, sendo um suíte, varanda com churrasqueira, garagem para três carros coberta, casa averbada. Ponto de referência próximo ao PTC Valor R\$ 290.000,00

01 Casa com 03 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem coberta. Situada na Rua Boaventura Olegário Alvarenga, nº 991 - Valor R\$ 250.000,00

BAIRRO ALVORADA I
01 Prédio residencial e comercial, contendo uma sala comercial, e no andar de cima 03 quartos sendo uma suíte, copa, cozinha, área de churrasco, banheiro, lavanderia e garagem para 03 carros. Situado na Avenida Agripino Velasco de Castro, nº 570 - Valor R\$1.200.000,00

BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA
01 Casa com 03 quartos, sendo uma suíte, armários todos planejados, sala conjugada com sala de jantar ampla, cozinha do lado externo com churrasqueira e armários embutidos, banheiro social, lavanderia e garagem para 02 carros. Situada na Rua Eudorica Rosa Luciano, 110 - Valor R\$ 630 mil.

01 Casa com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, armários planejados, banheiro social, lavanderia e garagem para 02 carros. Situada na Rua Eudorica Rosa Luciano, 797 - Valor R\$ 350.000,00

BAIRRO: MORADANOVA
01 Casa com 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, coberta garagem, toda em laje. Situada na Avenida Pedro Machado de Moraes, 235 - Valor R\$ 220 mil.

BAIRRO: NOVO HORIZONTE
01 Casa de esquina com 180 m² de construção, com área total de 325 m² com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, na Rua Josina Laurentina de Oliveira, nº 785 - Valor: R\$ 250.000,00
01 Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para um carro. Terreno com 203m². Situada na Rua Aurélio Tupinambás, nº 353 - Valor \$260.000,00
01 Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para um carro e lavanderia. Situada na Rua Francisco Rosa Rezende, nº 419 - Valor \$200.000,00

CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE
01 Casa com 04 quartos, sendo uma suíte com closet, banheiro social, banheiro na varanda gourmet, sala, cozinha americana, lavanderia, sacada com área externa ampla, e garagem para um carro. Situada na Rua Mozart Martins nº 19 - Valor R\$ 450.000,00

BAIRRO: CRUZEIRO

01 Casa com 01 quarto com suíte, sala, cozinha e área de serviço, garagem não coberta, cômodos grandes. Situada na Rua Euclides Erotides Silva, nº 855 - Valor R\$ 130.000,00

LOCALIZAÇÃO

BAIRRO CENTRO
01 Barracão medindo 300m² situado na Av Gercino Coutinho, 537- Valor \$4.000,00

BAIRRO JARDIM ESPERANÇA
01 Comodo comercial com 01 cozinha e um banheiro; situada na Rua Amedina Ribeiro Dias, nº130 - Valor R\$ 1.000,00

VENDAS RURAIS
01 Fazenda a 7 km de Perdizes 99 hectares com toda estrutura com dois barracões, casa sede, casa peão, ordenha e tratores. Valor R\$ 14 milhões. Planta em quase toda área e água em abundancia Terra na região do Pau de Óleo, 2,5 hectares. Valor R\$220.000,00
Fazenda próximo ao córrego-rico com 53 hectares. Valor R\$ 2.500.000,00.
01 Chácara na região do Pau de Óleo, contendo duas casas sendo uma com 03 quartos, 02 suítes, sala, cozinha, varanda e a outra contendo 02 cômodos, 01 áreas de serviço e um banheiro. Área total de 5 mil metros. Valor: R\$200.000,00
Venda de lotes na represa, em condomínio fechado com a área de lotes de 2,0019ha, situado próximo ao bom retiro, mais informações entrar em contato com a imobiliária.

Um bom negócio está sempre à sua espera na Perdizes Negócios Imobiliários, venha comprar, vender ou alugar seu imóvel. Temos também as melhores opções em seguros, entre em contato e solicite uma simulação com a gente, o seu seguro automóvel bem mais em conta, cobrimos qualquer oferta. Nós oferecemos vantagens exclusivas para financiar seu carro. Consulte nossas opções de consórcio de imóveis e veículos, temos as melhores opções do mercado. VISITE NOSSO SITE: www.perdizesnegocios.com.br

Outubro Rosa

Mulher: seu corpo, sua vida. Esse é o tema da campanha Outubro rosa para conscientização sobre a importância da prevenção e do diagnóstico precoce do câncer de mama e de colo do útero. Um momento de mobilização social para reforçar mensagens sobre prevenção e detecção precoce do câncer de mama.

Câncer de mama

O câncer de mama é o tipo de câncer que mais acomete as mulheres no Brasil. A prevenção primária e a detecção precoce contribuem para a redução da incidência e da mortalidade por essa neoplasia. A prevenção primária do câncer de mama consiste em reduzir os fatores de risco modificáveis e promover

os fatores de proteção para a doença. A prática de atividade física, a manutenção do peso corporal adequado, por meio de uma alimentação saudável, e evitar o consumo de bebidas alcólicas estão associadas à redução do risco de desenvolver câncer de mama. A amamentação também é considerada um fator protetor.

O diagnóstico precoce consiste na abordagem oportuna das mulheres com sinais e sintomas suspeitos de câncer para identificação da doença em fase inicial, a fim de possibilitar tratamento efetivo e maior sobrevida. A orientação é que a mulher observe e apalpe suas mamas sempre que se sentir confortável para tal (seja no banho, no momento da troca de

roupa ou em outra situação do cotidiano), sem técnica específica, valorizando-se a descoberta casual de pequenas alterações mamárias.

A segunda estratégia de detecção precoce do câncer de mama é o rastreamento mamográfico. Além de estar atenta ao próprio corpo, é recomendado que mulheres de 50 a 69 anos, de risco padrão, façam uma mamografia de rastreamento a cada dois anos. Para mulheres com risco elevado de câncer de mama, recomenda-se que tenham acompanhamento médico individualizado, pois não há ainda uma recomendação específica para esse grupo.

É importante que as mulheres estejam sempre atentas aos sinais e sintomas suspeitos do

câncer de mama:

- caroço (nódulo), geralmente endurecido, fixo e indolor;
- pele da mama avermelhada ou parecida com casca de laranja, alterações no bico do peito (mamilo) e saída espontânea de líquido de um dos mamilos.

Também podem aparecer pequenos nódulos no pescoço ou na região embaixo dos braços (axilas).

Câncer do colo do útero

O câncer do colo do útero é a terceira neoplasia mais frequente em mulheres no Brasil. O câncer do colo do útero está associado à infecção persistente pelo vírus HPV (Papilomavírus Humano), responsáveis por cerca de 70% dos cânceres cervicais. A

infecção pelo HPV é muito comum. Estima-se que cerca de 80% das mulheres sexualmente ativas irão adquiri-la ao longo de suas vidas. A principal forma de prevenção é a vacinação contra o HPV. A recomendação atual é de dose única para meninas e meninos com idade entre 9 e 14 anos, pois esta vacina é mais eficaz se usada antes do início da vida sexual.

A detecção precoce do câncer do colo do útero é feita atualmente pelo exame citopatológico do colo do útero (Papanicolau), na faixa etária de 25 a 64 anos.

No dia 19/10/2024 está sendo realizado exames de Papanicolau nas Unidades de Saúde: ESF III (Posto Divinéia) e ESF II (Posto Central), das 8 às 16 horas. No dia 26/10/2024 as equipes estarão atendendo nas Unidades de Saúde: ESF I (Posto Novo Horizonte) e ESF IV (Posto Morada Nova) e na Clínica da Mulher, as Unidades de Saúde da Zona Rural tem as próprias com intuito de atender as pessoas que não conseguem comparecer nas Unidades de Saúde durante a semana, realizando exames e orientações.

O Outubro Rosa é mais do que uma campanha mundial sobre conscientização. É uma ação pela vida. Vista-se com a cor da força e coragem e faça seus exames regularmente. É possível prevenir ou minimizar seus efeitos fazendo o autoexame (apalpar os seios em busca de alguma alteração) e os exames de Papanicolau, qualquer alteração procure um posto de saúde.



Saúde na Praça

26 OUTUBRO 2024

das 8h às 12h

Praça Governador Valadares

SERVIÇOS GRATUITOS

- AÇÕES DE ENFERMAGEM, BIOMEDICINA, SAÚDE BUCAL, ALUNOS DA FISIOTERAPIA, EDUCAÇÃO FÍSICA E DIREITO.
- DISTRIBUIÇÃO DE MUDAS FRUTÍFERAS E ORIENTAÇÕES DA EMATER.
- PIPOCA, ALGOODÃO DOCE E PINTURA EM ROSTO.
- RUA DO LAZER COM TOURO MECÂNICO, ESCORREGADOR INFLÁVEL, PULA PULA, ESCALADA E ATIVIDADES RECREATIVAS.

Informar para PROTEGER, Cuidar para VIVER!

As Unidades Básicas de Saúde, convidam todas as mulheres para a realização do exame de Papanicolau:

19/10 - das 8h às 16h nas UBS's dos bairros Divinéia e Centro.

26/10 - das 8h às 16h nas UBS's dos bairros Morada Nova e Novo Horizonte e também na Clínica da Mulher.

Obs.: levar o cartão do SUS, identidade e CPF. Não estar menstruada e há 3 dias sem ter tido relação sexual.

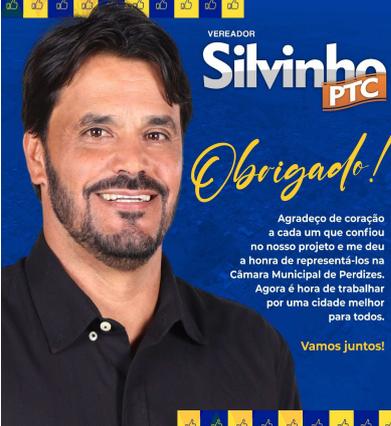
ou tu brosa

MÊS DE PREVENÇÃO CONTRA O CÂNCER DE MAMA



PREFEITURA DE PERDIZES

perdizes.mg.gov.br
prefeitura.deperdizes



VEREADOR
Silvinho
PTC

Obrigado!

Agradeço de coração a cada um que confiou no nosso projeto e me deu a honra de representá-los na Câmara Municipal de Perdizes. Agora é hora de trabalhar por uma cidade melhor para todos.

Vamos juntos!

Empresário!
ESTÁ CANSADO DE NÃO TER RESULTADOS?

Quer aumentar seu lucro?

Programa de Mentoria, Gestão e Estratégias

Para todas empresas!

SAIBA MAIS: (34) 9.8408.3000

TRANSFORMAÇÃO EMPRESARIAL

PM SERVIÇO **FIQUE SEGURO**

DISQUE-DENÚNCIA

Cidadão informado é cidadão seguro! Divulgue estas orientações e contribua para a segurança do seu bairro. A Polícia Militar está atenta e procura a todo momento promover a paz social

Este é o telefone do Disque-Denúncia, criado para que pessoas como você possam ajudar no combate à criminalidade. O Disque-Denúncia é o instrumento de toda a sociedade para se valer do direito à segurança e a paz.

O SIGILO É ABSOLUTO

Você não precisa se preocupar: a informação necessária é tão somente a sua denúncia e você ainda poderá acompanhar as investigações, através de uma senha, gerada no momento da ligação.

Denuncie:
Crimes, Traficantes, Pontos de Tráfico, Depósito de armas ou drogas, se estiver sendo ameaçado, Ações Irregulares de Policiais Militares. Seu nome será preservado.

AJUDE A CUIDAR DA SUA SEGURANÇA

190 181 DISQUE DENÚNCIA POLÍCIA MILITAR

AUTO ELÉTRICA
PERDIZES

34. 3663-2286
cel. 99108-5663 Luizinho

Rua Tiradentes, 40 | Centro | Perdizes/MG

PUBLICAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES.

AVISO DE LICITAÇÃO

O Presidente da Câmara Municipal de Perdizes/MG, torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar-se na sede da Câmara Municipal de Perdizes localizada na Rua João Luciano Barbosa, 322, sala de licitações a seguinte licitação:

Processo nº 010/2024
Presencial Nº 009/2024

Pregão

Objeto: O objetivo da presente licitação é selecionar dentro os licitantes que se apresentarem, a proposta mais vantajosa, de acordo com os critérios estabelecidos neste Edital e seus anexos, visando a contratação de empresa para PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO PARA DIVISÃO DOS GABINETES DOS VEREADORES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES/MG. INCLUINDO MATERIAL E MÃO DE OBRA.

Entrega e abertura dos envelopes com a Documentação de Habilitação e com a Proposta 14h00min do dia 07/11/2024.

Não havendo expediente no dia marcado para a abertura dos envelopes, ficará a reunião adiada para o primeiro dia útil subsequente, à mesma hora e local, salvo manifestação em contrário.

O Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados de 2ª a 6ª feira, das 08:00 às 17:00 horas, maiores informações na sede da Câmara no endereço acima, ou pelo telefone (34) 3663-1466, bem como poderá ser obtido gratuitamente no site da Câmara Municipal de Perdizes, no endereço <https://camaraperdizes.mg.gov.br>, a partir da data de sua publicação; Informações adicionais podem ser obtidas junto, a Comissão Contratação, E-mail: tesouraria@camaraperdizes.gov.br

Perdizes-MG, 22 de outubro de 2024.

Joel José dos Santos
Presidente da Câmara Municipal

AGROPOLPAULO **NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS**

COMPRAR - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(34) 3663-1281
(34) 99893-4111

Av. Gercino Coutinho, 114 - Sala B - Centro - Perdizes/MG - www.agropaulo.imb.br

IMÓVEIS A VENDA

- 01: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; 02 salas; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 04 veículos. **Valor: R\$ 550.000,00.**
- 02: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel a venda no bairro **Alvorada I** sendo: Área comercial e residencial. Residencial: composta de 3 quartos todos suítes; 02 banheiros sociais; Sala estar e jantar; Cozinha (planejada); Varanda gourmet com churrasqueira; Lavanderia; Sala de estar parte superior com sacada para avenida; Garagem para 04 veículos. Área comercial: Aproximadamente 70 metros quadrados. Com 02 banheiros e copa; Infraestrutura completa para seu negócio.
- 03: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte (todos planejados); Sala de estar; Sala de jantar; Cozinha planejada; Banheiro social; Lavanderia; Dispensa; Área gourmet; Banheiro externo; Piscina; Garagem para 04 veículos. **VALOR: R\$ 760.000,00.**
- 04: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: 04 quartos, sendo 02 suítes com closet completo (incluindo planejados); Sala de TV; Sala de Jantar; Cozinha (planejada); Banheiro social; Lavanderia (planejada); Área gourmet; Banheiro externo; Garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 1.300.000,00**
- 05: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: Em três pavimentos; 03 quartos, sendo 01 suíte; Cozinha completa; Área Gourmet; Com uma vista maravilhosa e muito mais...

- 06: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos; sala de TV; sala de jantar; banheiro social; cozinha integrada com varanda gourmet; lavanderia; despensa; área livre; vaga de garagem para 3 veículos. **Valor: 650.000,00.**
- 07: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade à venda! Localizada no bairro **Alvorada II** em uma área nobre da cidade, esta propriedade oferece uma combinação única de uma casa residencial e um ponto comercial anexo. Ideal para quem busca morar e empreender no mesmo local, proporcionando comodidade e economia de tempo. A localização privilegiada garante visibilidade e fácil acesso, tomando o investimento ainda mais atrativo. Não perca a chance de adquirir um imóvel versátil e com grande potencial de valorização. Agende uma visita e confira de perto todas as vantagens dessa excelente oportunidade! **Valor: 850.000,00.**
- 08: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade para adquirir uma casa espaçosa em um lote de 360m² (12 metros de frente por 30 metros de profundidade). Está propriedade oferece o conforto e a comodidade que você e sua família merecem, com amplos espaços internos, localizada no bairro **Cruzeiro** sendo: 04 quartos; 02 salas; 02 banheiros; cozinha; lavanderia; despensa; garagem; quintal. **Valor: 350.000,00.**
- 09: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade e Imóvel para VENDA no bairro Parque das Flores, contendo: 03 quartos; sala; cozinha; lavanderia; banheiro social; garagem. **Valor: 320.000,00.**

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- 01: IMÓVEL COMERCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Centro** sendo: área de 130,00m²;

- 02 banheiros; copa; área do mezanino de 50,00m². **Valor: R\$ 3.800,00**
- 02: IMÓVEL COMERCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Divinéia** sendo: 04 quartos, sala grande; cozinha grande; banheiro social; lavanderia; quintal; vaga de garagem para 05 veículos. **Valor: R\$ 2.500,00**
- 03: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de apartamento para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; despensa; banheiro externo; vaga de garagem para 01 veículo. **Valor: R\$ 2.000,00**
- 04: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala; copa; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; despensa; 02 quartos na área externa, banheiro externo; vaga de garagem para 04 carros. **Valor: R\$ 2.300,00**
- 05: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada I** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala planejada; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; despensa; garagem para 02 carros. **Valor: R\$ 1.700,00**
- 06: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos, todos planejados; sala de estar e de tv com móveis planejados; cozinha ampla e totalmente planejada; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet com armário planejado; roupeiro; garagem para 02 veículos. **Valor: R\$ 3.500,00**
- 07: IMÓVEL RESIDENCIAL:** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Parque das Flores** sendo: 02 quartos; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; quintal; garagem. **Valor: R\$ 1.350,00**

PUBLICAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES.

Ata da vigésima quarta Sessão Ordinária da Câmara Municipal de Perdizes/MG, realizada no plenário Rui Afonso de Almeida no dia 14 de outubro de 2024.

No dia quatorze de outubro do ano de dois mil e vinte e quatro as dezessete horas, Excelentíssimo Senhor Presidente, Joel José dos Santos proferindo os dizeres “Com a graça de Deus e em nome do povo de Perdizes”, declarou aberta a 24ª Sessão ordinária de 2024. Estavam presentes os vereadores membros da Mesa Diretora, vice- Presidente Dudu do lava jato, Antônio Valderico – secretário, Orlando Júnior – tesoureiro e demais vereadores, Giovane Flausino, Sgt. Wagner, Claudia Barreto, Leonardo Flores. Dando continuidade, o Presidente cumprimentou o público presente, os demais cidadãos Perdizenses que se faziam presente e acompanhavam a sessão através das redes sociais. Em seguida, o presidente pediu aos ilustríssimos colegas para fazerem registro da frequência em seus respectivos tabletes, dispensando a leitura da ata da vigésima terceira Sessão ordinária, pois todos os vereadores tomaram ciência da mesma antes da sessão; ata da vigésima terceira sessão colocada em votação e aprovada por 8 votos. Em andamento a palavra foi passada ao vereador e Secretário Antônio Valderico para leitura da matéria em pauta; Projeto de Lei 026-2024 (Câmara)- Dá denominação a logradouro público e contém outras providências; Projeto de Lei 027-2024 (Executivo)- Estima a receita e fixa a despesa do município de perdizes/mg, para o exercício financeiro de 2025; Projeto de Lei 028-2024 (Executivo)- Altera anexos da lei municipal n.º 2380/2024 que dispõe sobre a lei de diretrizes orçamentárias para o exercício de 2025 e dá outras providências; Projeto de Lei 029-2024 (Executivo)- Altera anexos da lei municipal n.º 2213/2021 que dispõe sobre o plano plurianual de ações – PPA - para os anos de 2022/2025 e dá outras providências; Projeto de Lei 030-2024 (Executivo)- Autoriza o remanejamento, a transposição e a transferência de recursos das dotações orçamentárias constantes da Lei Orçamentária Anual para 2025 e dá Outras Providências; Projeto de Lei 031-2024

(Executivo)- Autoriza subvenções para o exercício de 2025, e dá outras providências; Projeto de Lei 032-2024 (Executivo)- Autoriza contribuição financeira para o exercício de 2025, e dá outras providências; Projeto de Lei 033-2024 (Executivo)- Autoriza o Município de Perdizes a fazer a Concessão de Direito Real de Uso de uma área de terreno de 600,00 m² à Companhia de Saneamento de Minas Gerais – COPASA, e dá outras providências; Projeto de Lei 034-2024 (Executivo)- Autoriza a abertura de Crédito Especial ao orçamento vigente da Secretaria Municipal de Saúde, e dá outras providências; Projeto de Lei 035-2024 (Executivo)- Autoriza o Município a desafetar e permutar bem público, e dá outras providências. Em seguida, o Presidente encaminhou o Projeto de Lei 026-2024 (Câmara) e 27,28, 29,30,31,32,33,34 E 35-2024 (Executivo) para as devidas comissões para análise e parecer. Posteriormente, o presidente instalou a ordem do dia e passou a palavra ao vereador e Secretário Antônio Valderico para fazer a leitura do Parecer nº 39-2024 ao PL 019-2024 (Câmara)- Dá denominação a Escola Municipal e contém outras providências; a palavra foi passada ao vereador Orlando Jr. para defender o Projeto de Lei 019-2024 de sua autoria; o vereador comenta sobre a grande dedicação de Teodorico a educação de inúmeras famílias. Ele recorda de bons momentos vividos ao lado de Teodorico e faz a leitura de uma breve biografia em sua homenagem. Projeto de Lei 019-2024(Câmara) colocado em discussão e a pedido de ordem os vereadores Sgt. Wagner, Giovane Flausino, Antônio Valderico e Joel José ressaltam a importância de reconhecer pessoas que lutaram por Perdizes, assim como o Teodorico, que contribuiu com a cultura e educação de nossa cidade, deixando um grande legado. Eles parabenizam o colega vereador pela homenagem justa e merecida. Projeto de Lei 019-2024(Câmara) colocado em votação e aprovado por 7 votos, será encaminhado ao Prefeito Municipal para sanção. Logo depois, a palavra foi passada ao vereador e Secretário Antônio Valderico para fazer a leitura do Parecer nº 40-2024 ao PL 025-2024 (Câmara)- Dá

denominação a logradouro público e contém outras providências. O presidente passou a direção dos trabalhos ao vice-Presidente Dudu do lava jato para que ele pudesse defender o Projeto de Lei 025-2024 (Câmara) de sua autoria. O vereador Dudu do lava jato assumiu a presidência e retornou a palavra ao Joel José para defender o Projeto de Lei 025-2024; o vereador presta elogios ao Paulo Olinda de Almeida e menciona que o bairro é de propriedade da família, afirmando que, em tempos passados, o local já foi dele. Portanto, considera justo atender ao pedido da família para que uma das ruas receba o nome de Paulo. Projeto de Lei 025-2024(Câmara) colocado em discussão e a pedido de ordem

os vereadores Sgt. Wagner, Giovane Flausino, Claudia Barreto, Antônio Valderico e Dudu do lava jato acreditam que é uma homenagem extremamente válida e de suma importância, valorizando assim pessoas que fizeram parte de nossa história. Eles demonstram carinho pela memória do Sr. Paulo e parabenizam o colega vereador Joel José pela iniciativa. Projeto de Lei 025-2024(Câmara) colocado em votação e aprovado por 8 votos, será encaminhado ao Prefeito Municipal para sanção. Em seguida, a presidência foi retornada ao presidente Joel José. Como não havia oradores inscritos e terminada a matéria em pauta, o Presidente Joel José dos Santos declarou encerrada a vigésima quarta Sessão ordinária do ano de 2024 e convocou os caros colegas vereadores para a próxima reunião ordinária que será no dia 21/10/2024. Para constar, esta ata foi lavrada por mim, Maria Eduarda de Oliveira Nascimento, que após ser lida e aprovada será assinada pelo Secretário, Antônio Valderico de Moraes, pelo Presidente, Joel José dos Santos e demais vereadores.

Presidente – Joel José dos Santos – Vice-Presidente – Carlos Eduardo Dornelas Silva – Secretário – Antônio Valderico de Moraes – Tesoureiro – Orlando Júnior A. F da Cunha – Leonardo Almeida Flores - Sargento Wagner Eduardo Ribeiro – Giovane Flausino Dias – Luiz Fábio Vieira – AUSENTE Claudia Barreto Alves Mariconi –

LEONCINHO
ELETRICISTA

- Montagens e manutenções de painéis elétricos.
- Instalações gerais.
- Atendimentos zona urbana e rural.



 (34) 99112-9010
@leoncinhoeletricista

PANIFICADORA E MERCEARIA
NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

A mais de 50 anos servindo você!

34.3663-1152

Pça. Governador Valadares, 284 - Centro

“Cozinhar para quem a gente gosta não é uma obrigação, e sim, um ato de amor”.

RESTAURANTE do Negro
35 anos

Servimos pratos quentes e frios e aos finais de semana, um delicioso churrasco



Disk-Marmitex: 34.3663-1431 | 99161-9052
Rua Antônio Estevão Carrilho, 162 - Centro

Real Madrid x Barcelona: rivais "duelam" também em redes sociais, patrocínios e faturamento

Gigantes espanhóis são os clubes com mais seguidores absolutos e dois dos três mais valiosos do futebol mundial; Duelo pela LaLiga será neste sábado

Assim como acontece em todas as temporadas, salvo raras exceções, Real Madrid e Barcelona se enfrentam neste sábado brigando pela liderança da LaLiga. O clube da Catalunha ocupa a ponta com 27 pontos, enquanto os Merengues vêm logo a seguir, com 24. Se dentro de campo a rivalidade é centenária, o El Clásico também é levado a sério para fora dos gramados, numa competição paralela que envolve o mundo digital e a marca mais valiosa do futebol.

Mesmo sem a presença de Messi ou Cristiano Ronaldo há pelo menos quatro temporadas, o clássico é um dos mais aguardados pelos amantes de futebol, que envolve duas potências comerciais e de faturamento. Segundo levantamento mais recente da Forbes, de maio deste ano, os rivais espanhóis os clubes estão entre os três times de futebol mais valiosos do mundo.

A quantidade de patrocínios dos dois principais clubes do mundo explica também o impacto comercial no esporte. O time da Catalunha conta com um total de 20 anunciantes, enquanto o Real Madrid com 30. Juntos, movimentam mais de US\$ 5 bilhões só com essas receitas.

Se hoje os dois clubes não estão na mesma fotografia, com pretensões e capacidades muito diferentes na principal competição do mundo, o filme deles segue sendo o mesmo, do clássico mais demandado em todo o mundo. Não existe nenhuma rivalidade, entre clubes de um mesmo país ou de países diferentes, que mobilize tantas pessoas, em tantos lugares, como o duelo entre eles, e fatalmente, em alguma outra década, o clube catalão voltará a ser protagonista e campeão europeu, reforçando a já consolidada

posição de "maior jogo do mundo" - avalia Thiago Freitas, COO da Roc Nation Sports no Brasil, empresa de entretenimento norte-americana, comandada pelo cantor Jay-Z, que gerencia a carreira de centenas de atletas, entre eles dois atletas do Real: Endrick e Vini Jr.

Clássico nas redes sociais

Além disso, são duas forças que se expandem para as redes sociais, com valores que, somados, chegam a quase 800 milhões de seguidores. O clube merengue acumula entre X (antigo Twitter), Instagram, Facebook, YouTube e TikTok - cerca de 411 milhões de seguidores. O Barcelona, por sua vez, soma quase 361 milhões. A contagem inclui apenas o principal perfil de cada equipe, embora ambos os times também tenham contas em outros idiomas, como, por exemplo, português, japonês e árabe.

Ivan Martinho, professor de marketing esportivo da ESPM, destaca a importância das redes sociais para clubes de futebol que pretendem expandir seus negócios.

É muito comum no futebol a divulgação dos números estimados de tamanho de torcida serem muito superiores ao que de fato tais clubes possuem como torcedores identificados ou possíveis de

serem acessados. Os canais de redes sociais permitem a comunicação direta do clube com sua torcida, possibilitando ações comerciais de patrocinadores, mensurando conversão e aumentando, assim, drasticamente a proposta de valor do patrocínio.

Fábio Wolff, sócio-diretor da Wolff Sports e especialista em marketing esportivo, comenta que os dois clubes se preparam para ser desse tamanho há anos, o que faz com que esse trabalho de longo prazo seja duradouro.

Real Madrid e Barcelona são dois clubes que possuem uma visão estratégica de posicionamento de marca e de negócios aplicada em âmbito mundial há décadas. Com o avanço da tecnologia, as plataformas das redes sociais acabaram impulsionando ainda mais esse trabalho. O resultado? Fãs espalhados no mundo todo, patrocinadores buscando se associar com os clubes para falar e interagir em âmbito global.

Estádios modernos

Outro ponto importante de ambos os clubes é a inovação tecnológica presente nos estádios. O Camp Nou, casa da equipe catalã, passa por ampla reforma que vai modernizar o local e aumentar sua capacidade de 99 mil para 110 mil pessoas, que ficarão

em assentos cobertos. O investimento total nesse projeto é de • 1,5 bilhão (R\$ 8 bilhões). O local só ficará pronto em 2026.

O Santiago Bernabéu, por sua vez, passou por uma reforma que começou em 2019 e teve custo de • 892 milhões (R\$ 4,8 bilhões). O estádio do Real Madrid passou a ser uma área multiuso que, além de partidas do clube, pode comportar shows, jogos de futebol americano e tênis, graças à tecnologia existente no gramado, que desce para um compartimento subterrâneo para ser substituído. A capacidade foi aumentada para 84 mil torcedores.

A modernização das estruturas dos estádios, como o Bernabéu, possibilita oferecer acessibilidade, segurança e conforto para o público. Além disso, a infraestrutura adequada permite que os estádios recebam grandes eventos esportivos, atraindo turistas e fomentando a economia local. Com diversos estádios aderindo a novas tecnologias, o público é o maior beneficiado - diz Tironi Paz Ortiz, CEO da Imply, empresa líder no fornecimento de tecnologias, como reconhecimento facial e biometria para acesso em clubes de futebol, estádios e arenas no Brasil.



POSTO Perdigão

Atendimento 24h

3614-2000

Rod. BR 452 Perdizes/Patrocínio

Geraldão

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA.

o melhor negócio em construção e reforma

34 99141-5300 | 3663-1900

GÁS E ÁGUA MINERAL DO DOEL

ENTREGAS RÁPIDAS

99151-3027 | 34.9 9113-9597

DJ Mármores e Calhas Ltda

Nosso conceito é qualidade

Marmoraria e Vidraçaria é com a gente! Vamos deixar sua casa do jeitinho que sempre sonhou com rapidez, capricho e materiais que vão te deixar impressionados:

- Calhas
- Cubas esculpidas
- Forro de PVC
- Pias
- Ilhas
- Túmulos
- Vidros
- Nichos
- Serviço em Policarbonato

Entre em contato agora por WhatsApp e agende uma visita:

34 99162 3232

34 99731 5237

Rua Adão Dias de Menezes, 162
Distrito Industrial Dona Chica

COMERCIAL PERDIGUEIRA

Horário de funcionamento: Segunda a Domingo das 07:00 às 21:00

Companhe nossas promoções semanais em nossas redes sociais
#perdigueiraperdizes | @comercial.perdigueira

Venha comprar com comodidade amplo estacionamento e preços baixos é na Comercial Perdigueira.

Para melhor atender filial NH

SUPERMERCADO

Entregamos e buscamos para sua comodidade

ALUGUEL DE MESAS - CADEIRAS - FREEZERS

Temos uma diversidade de cervejas, refrigerantes, destilados tudo que você precisa para sua festa.

Limpa completa AGROPECUÁRIA

Correspondente credenciado caixa CAIXA OCEI

VEJA OS SERVIÇOS QUE SÃO PRESTADOS:

- Pagamento do Bônus Família
- Saques em dinheiro até 2 mil
- Saques de seguro desemprego e FGTS
- Depósito em dinheiro até 2 mil
- Abertura e Movimentação de Contas Correntes e Poupança.
- Recebimentos:
- CRÉDITO, CORRSA e boletos de até 2 mil.

Praticidade, conforto e tranquilidade. Segunda a sexta das 0h às 20h e sábado 09h às 14h.